



ข่าวประชาสัมพันธ์ อบต.ชลคราม

เพื่อประโยชน์ของตัวเอง !!

กรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ที่ดิน ไม่ว่าจะด้วยเหตุอันใด ที่ทำให้ภาษี เพิ่มขึ้น หรือ ลดลง ผู้เสียภาษีต้องแจ้งต่อเจ้าพนักงานสำรวจขององค์กรส่วนท้องถิ่นภายใน 60 วัน

*** นับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง หรือผู้เสียภาษีรู้ถึงเหตุดังกล่าว***

(ก่อนวันที่ 1 มกราคม 2566)

ตามมาตรา 33 พรบ. ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

มาตรา 85 ผู้ใดไม่แจ้งการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์จากที่ดิน ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน 10,000 บาท

มาตรา 88 ผู้ใดแจ้งข้อความเท็จเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษี ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน 2 ปี หรือปรับไม่เกิน 40,000 บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

สอบถามเพิ่มเติม ติดต่อ

กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้ 077 - 347001

ตัวอย่าง

เดิม

ที่ดินรกร้าง/ ไม่ใช้ประโยชน์/
ทำเกษตร/ ค้าขาย



ปัจจุบัน

ทำเกษตร/ ที่อยู่อาศัย
/ ค้าขาย





ประกาศ องค์การบริหารส่วนตำบลชลคราม

.....

เรื่อง การประชาสัมพันธ์ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและภาษีป้าย ประจำปี 2566

ผู้เสียภาษี เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือผู้ครอบครอง หรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

ผู้เสียภาษี เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภาษีป้าย

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พุทธศักราช 2565 - ธันวาคม 2565

ยื่นแบบ มกราคม - มีนาคม ของทุกปี

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ก่อนวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2566

ชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับการแจ้งประเมิน

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือน กุมภาพันธ์ 2566

ค่าปรับ ไม่มายื่นแบบภายในกำหนดปรับ 5,000 - 50,000 บาท

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือน เมษายน 2566

เงินเพิ่ม ไม่ชำระภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่แจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน

ผ่อนชำระภาษี เมษายน - มิถุนายน 2566

- เบี้ยปรับ**
- ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเตือน
 - ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
 - ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระเกินวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเตือน
- เงินเพิ่ม**
- ร้อยละ 1 ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ

สอบถามเพิ่มเติม ติดต่อ
กองคลัง ฝ่ายพัฒนารายได้ 077 -347001